

Dorpskern Linde, Peer

Ten zuiden van Peer is het kerkdorp Linde gelegen als een uitgewaaierd lint langs de steenweg. Vanaf deze steenweg ervaart men amper een centrumgevoel. De beek Dommel loopt parallel met de steenweg, maar is niet voelbaar of zichtbaar vanuit het dorp. De woningen, de kerk, het parochiaal centrum, ... staan met hun achterzijde naar het landschap.

In functie van kernversterking heeft het gemeentebestuur de opportuniteit gezien om het huidige 'parkeerterrein' op te heffen, en nieuwe bebouwing in te plannen rond een nieuw 'dorpsplein'. De juridische basis voor deze nieuwe bebouwing was gelegd in een BPA. De geplande heraanleg van het openbaar domein, gekoppeld aan werken in de ondergrond, vormde de aanleiding om een kwalitatief en uitvoerbaar plan voor dit dorpscentrum te laten opmaken door Blauwdruk.

Als belangrijke ankerpunten voor het dorpscentrum is Blauwdruk vertrokken van een behoud van de bestaande pastorijswoning en de kerk. Met een behoud van de pastorijs tuin als publieke tuin, de pastorijs als nieuw gemeenschapscentrum in een directe relatie met de kerk, en een nieuwe ruimte voor de lokale supermarkt is de basis gelegd voor levendig dorpscentrum, op schaal van Linde. Rond de pastorijs tuin is een lokale bedieningsweg voorzien om een nieuwe rand woningen te ontsluiten. Afhankelijk van het programma van eisen kunnen appartementen of woningen hier de hoofdtoon bepalen.

Op basis van dit plan wordt door het gemeentebestuur verder onderhandeld met lokale eigenaars, de sociale huisvestingsmaatschappij en de nutsmaatschappijen in functie van alle volgende stappen.



LINKS: het straatdorp Linde,
parallel met de vallei van de
Dommel



LINKS gebouwen met erfgoedwaarde in het centrum van Linde: de neoromaanse kerk met treurlinde en de pastorijswoning

LINKSONDER geen duidelijk gemarkeerd centrum, maar los verstrooide bebouwing langs de steenweg

RECHTSONDER schematisch voorstel centrumkern voor Linde, met behoud van karaktervolle pastorijswoning

